



## AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

Il Presidente, Ing. Vincenzo Garofalo, rende noto che è pervenuta da parte del Consorzio per la Gestione della Pesca dei Molluschi Bivalvi nel Compartimento di Ancona a r.l. – CO.GE.VO. – C.F. 93057050424, con istanza acquisita al prot. n. ARR-7517-10\_06\_2022 e successiva integrazione acquisita al prot. n. ARR-8928-11\_07\_2022, domanda di rilascio di una concessione demaniale ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav. di una porzione di mq. 90,51 situata al piano terra della palazzina uffici del complesso ex Tubimar, nel Porto di Ancona, catastalmente individuata al fg. 11 part. 2 sub 34 allo scopo di svolgere attività amministrative e operative, consistenti nella emissione di etichette plastiche per la tracciabilità dei prodotti, per la durata di 4 anni.

### AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti e/o opposizioni. Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 del 02.10.2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/demanio-marittimo/modulistica-per-utenti> Al fine di rendere acquisibili i contenuti del titolo concessorio rilasciando sull'area demaniale, si specifica quanto segue:

1. Oggetto: porzione di mq. 90,51 situata al piano terra della palazzina uffici del complesso ex Tubimar, nel Porto di Ancona, catastalmente individuata al fg. 11 part. 2 sub 34 allo scopo di svolgere attività amministrative e operative, consistenti nella emissione di etichette plastiche per la tracciabilità dei prodotti
2. Durata: 4 anni
3. Canone base anno 2022: € 7.182,87 - **canone unitario €/mq 79,36\***  
(\*art. 15 regolamento amministrazione del demanio, rivalutato con gli indici comunicati dal Ministero vigilante all'anno 2022)

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dalla Società sopra indicata.

Ancona, 27 LUG. 2022

**Il Dirigente Demanio  
Imprese e Lavoro Portuale  
Avv. Giovanna Chilà**

**Il Presidente  
Ing. Vincenzo Garofalo**

## Porto di Ancona

UNITA' IMMOBILIARE SITA AL PIANO TERRA DELLA PALAZZINA  
UFFICI PRESSO IL COMPLESSO IMMOBILIARE GIA' PROPRIETA'  
DELLA "TUBIMAR ANCONA S.P.A.", CENSITA AL CATASTO  
FABBRICATI AL FOGLIO 11 - MAPP. 2 SUB. 34

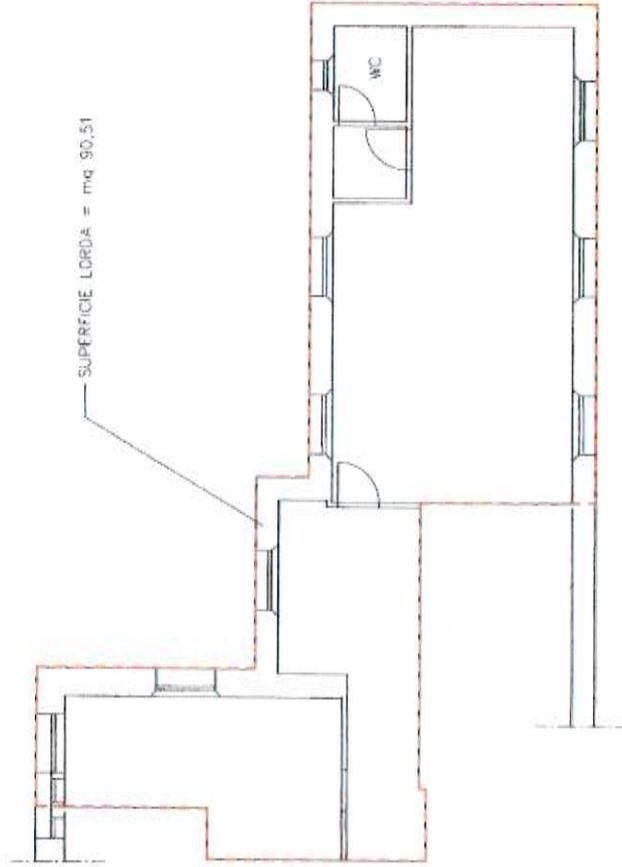
IL TECNICO REDATTORE  
(Ing. Maurizio Fasanti)

PIANTE STATO ATTUALE E STATO DI PROGETTO

SCALA 1:100

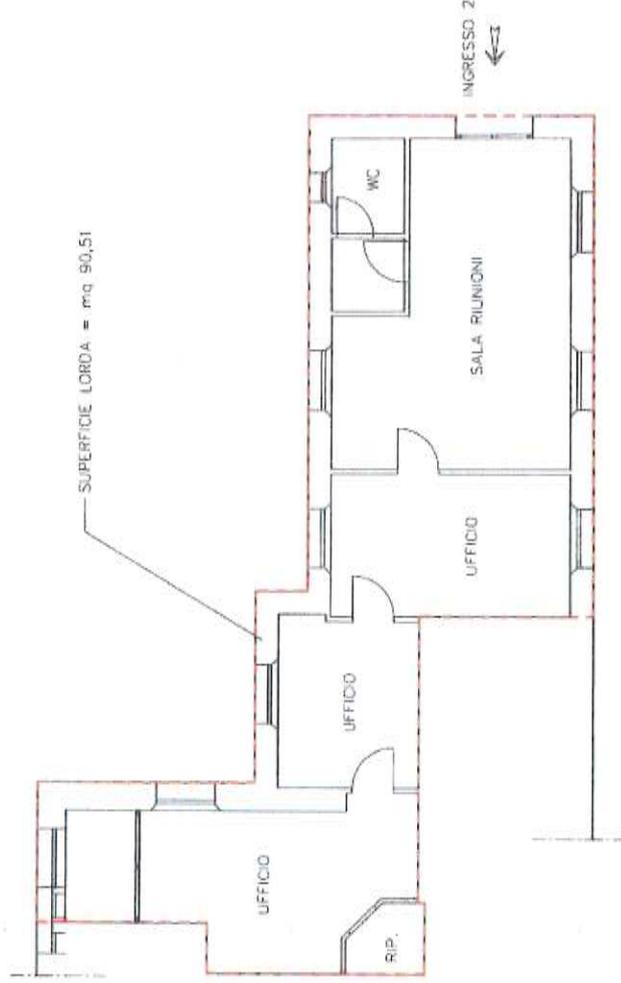
DATA: giugno 2022

INGRESSO 1  
↓



STATO ATTUALE

INGRESSO 1  
↓



STATO DI PROGETTO

*Maurizio Fasanti*